

**ТОГУЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

05.09.2023 № 114

с.Тогул

О внесении изменений и дополнений в решение Тогульского районного Совета депутатов от 31.10.2017 № 94 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края, постановлением Администрации Тогульского района от 16.08.2017 № 233 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений», с целью приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Тогульского районного Совета депутатов от 31.10.2017 № 94 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края» изменения и дополнения согласно приложению.

2. Рекомендовать отделу архитектуры и строительства Администрации Тогульского района опубликовать изменения и дополнения в решение Тогульского районного Совета депутатов от 31.10.2017 № 94 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края» на официальном сайте Администрации Тогульского района Алтайского края.

3. Направить указанное решение главе Тогульского района В.А. Басалаеву для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель районного
Совета депутатов



Д.А. Кречетов

Принято
решением районного
Совета депутатов
от 05.09.2023 № 114

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в решение Тогульского районного Совета депутатов от 31.10.2017 № 94 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края, постановлением Администрации Тогульского района от 16.08.2017 № 233 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений», с целью приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, районный Совет депутатов решил:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Тогульского районного Совета депутатов от 31.10.2017 № 94 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Топтушинский сельсовет Тогульского района Алтайского края»:

В общих положениях нормативов градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденных указанным решением, (далее - «нормативы»):

1) редакцию таблицы 6 пункта 2.2.2. изложить в следующей редакции:

Таблица 6

Показатель минимальной обеспеченности	Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Показатель минимальной обеспеченности, кол-во занимающихся	Показатель максимальной доступности кв.м. на одного человека	Примечание
	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более, плоскостные спортивные	Спортивные ядра для занятий легкой атлетикой: Отдельная прямая беговая дорожка (на 1 дорожку длиной 60-100 м)	3		Показатель максимальной доступности не установлен, рекомендуется не более 45 мин.

сооружения	Круговые беговые дорожки (в расчете на 1 дорожку) - длина дорожки 200 м	3	
	- длина дорожки 333 м	5	
	- длина дорожки 400 м	6	
	Места для прыжков (в расчете на 1 сектор)	5	
	Места для толкания ядра, метания молота, диска, копья (в расчете на 1 сектор)	6	
	Спортивные площадки для: (в расчете на 1 площадку)		
	Бадминтона	6	
	Баскетбола	18	
	Волейбола	20	
	Городошного спорта	10	
	Гандбола	22	
	Тенниса	6	
	Тенниса настольного (1 стол)	4	
	Хоккея с шайбой	30	
	Фигурного катания		15 кв.м
	- массовое катание		
	- одиночное	30	
	- парное	8	
	Поля для игры в:		
	Регби	28	
	Футбол	28	
	Хоккей на траве	28	
	Хоккей с мячом	30	
	Площадка для физкультурно-оздоровительных занятий для: - детей 6-10 лет - детей 11-14 лет	-	3 кв.м. 5 кв.м.

		- юношей и взрослых		10 кв.м.	
		Комплексная площадка для подвижных игр		20 кв.м.	
18	Спортивные залы	Для занятий: Баскетболом	18	30 кв.м.	Показатель максимальной доступности не установлен, рекомендуется не более 45 мин.
40		Волейболом	20	18 кв.м.	
40		Теннисом	6	108 кв.м.	
40		Настольным теннисом - в расчете на 1 стол (чел.) - в расчете на 1 занимающегося (кв.м площади зала)	4	9 кв.м.	
40		Зал для общефизической подготовки		10 кв.м.	
40		Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий: 42*24 м 36*18 м 30*15 м 24*12 м 18*12 м 12*6 м	50 40 35 35 25 12		
40	Лыжные базы	Лыжные трассы, длинна дистанции: - 2 км - 3 км - 5 км - 10 км	30 40 40 50		Показатель максимальной доступности не установлен, рекомендуется не более 45 мин.

2) таблицу 9 пункта 2.2.4. изложить в следующей редакции:

Таблица 9

Наименование организации	Норматив обеспеченности в населенном пункте	Единица измерения	Доступность	Размер земельного участка при вместимости организации, учащихся, кв.м/учащийся	
Дошкольные образовательные	52 места на 1000 чел, при охвате	мест	Пешеходная – 1000 м	до 100	44

организации	детей в возрасте от 1,5 до 7 лет		транспортная – 30 минут	свыше 100	38
Общеобразовательные организации	131 место на 1000 чел, с учетом 100%-го охвата детей начальным общим и основным общим образованием (I-IX классы) и до 75% детей – средним общим образованием (X – XI классы) при обучении в одну смену	мест	Пешеходная – 1000 м транспортная – 30 минут	от 40 до 400	55
				от 400 до 500	65
				от 500 до 600	55
				от 600 до 800	45
				от 800 до 1100	36
				от 1100 до 1500	23
				от 1500 до 2000	18
				свыше 2000	16
Организации дополнительного образования	охват детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне 70-75%	%	транспортная доступность 30 минут	не нормируется	
	Охват детскими школами искусств не менее 12% обучающихся 1-8-х классов общеобразовательных организаций	%	транспортная доступность 30 минут	не нормируется	
Профессиональные образовательные организации, учащиеся	32 мест на 1000 чел	мест	транспортная доступность 60 минут	При вместимости профессиональных образовательных организаций, кв.м/учащихся:	
				до 300	75
				Свыше 300 до 900	50-65
				от 900 до 1600	30-40

3) таблицу 10 пункта 2.2.4. изложить в следующей редакции:

Таблица 10

Показатель, единица измерения: коэффициент запаса к вместимости объекта образования - отношение вместимости такого объекта к расчетной потребности		
Объект, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга: - дошкольное образование - общее образование	При размещении, строительстве объекта/При реконструкции объекта	1,2/1,1
Объект жилой застройки: - группа среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки - микрорайон (квартал) жилой застройки - район малоэтажной жилой застройки		1,4/1,2
Показатель, единица измерения: коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами, относящимися к области образование - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее %		
Площадь земельного участка объекта, предназначенного для оказания образовательной услуги и (или) для отдыха и оздоровления детей Площадь зеленых насаждений садов при здании (учреждении), предназначенном для оказания образовательной услуги и (или) для осуществления отдыха и оздоровления детей Площадь помещений, в которых оказывается (которые предназначены для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей Вместимость объекта, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, относящихся к области образование	1,0

4) таблицу 11 пункта 2.2.6. изложить в следующей редакции:

Таблица 11

Объекты, единица измерения	Расчетный показатель	Размеры земельных участков	Примечания
1	2	3	4
Организации здравоохранения			
Стационары всех типов для взрослых с вспомогательными зданиями и сооружениями, койка	необходимы вместимость и структура лечебно- профилактич еских учреждений определяют- ся органами здравоохран ения и указываются в задании на проектирова- ние	при мощности стационаров, коек: до 50 - 300 кв.м на 1 койку; от 50 до 100 - 300- 200 кв.м на 1 койку; от 100 до 200 - 200-140 кв.м на 1 койку; от 200 до 400 - 140- 100 кв.м на 1 койку; от 400 до 800 - 10080 кв.м на 1 койку; от 800 до 1000 - 8060 кв.м на 1 койку; от 1000 - 60 кв.м на 1 койку	на одну койку для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5. При размещении двух и более стационаров на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме суммарной вместимости стационаров. Размеры земельных участков больниц, размещаемых в пригородной зоне, следует увеличивать: инфекционных и онкологических - на 15%, туберкулезных и психиатрических - на 25%, восстановительного лечения для взрослых - на 20%, для детей - на 40%. Площадь земельного участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7

Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара, посещение в смену		0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га	размеры земельных участков стационара и поликлиники (диспансера), объединенных в одно
Лечебно-профилактическое учреждение, определяются			лечебно-профилактическое учреждение, определяются
Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	1 на свыше 50 тыс. человек	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га	транспортная доступность 90 км (от наиболее удаленного населенного пункта МО)
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, объект	1 на сельский населенный пункт численность населения	0,2 га	транспортная доступность 30 минут
Аптеки групп	1 на 6,2 (тыс.чел.) жителей		транспортная доступность 90 км (от наиболее удаленного населенного пункта МО)
I-II		0,3 га или встроенные	
III-V		0,25	
VI-VIII		0,2	
Молочные кухни, порция в сутки на 1 ребенка (до 1	4	0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га	
Раздаточные пункты молочных кухонь, кв.м	0,3	встроенные	

5) раздел «Транспорт и улично-дорожная сеть населенных пунктов» пункта 2.3.11 дополнить таблицей 17/1 следующего содержания:

Таблица 17/1

Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности	Примечание
Плотность	Автомобиль-	не менее 0,12 км/кв.км	не	для населенных

сети автодорог местного значения	ные дороги местного значения	площади муниципального образования	устанавливаетс я	пунктов, муниципальных образований, отнесенных к территориям низкой плотностью сельского населения допускается снижение показателя минимальной обеспеченности
Доля дорог с твердым покрытием всех видов	Автомобиль- ные дороги с твердым покрытием	не менее 60% автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог	не устанавливаетс я	для населенных пунктов, муниципальных образований, отнесенных к территориям низкой плотностью сельского населения допускается снижение показателя минимальной обеспеченности
Плотность улично- дорожной сети в пределах населенного пункта	Улицы, автомобильные дороги	СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» расчет по формуле в приложении №8 (км/1000 жителей)	не устанавливаетс я	

в 2.6.1 раздела «Зоны» 6) Исключить абзац 14 пункта 2.6.1 раздела «Зоны специального назначения», дополнить абзацами и таблицей 21/1:

«Контейнерные площадки сбора ТКО, точки раздельного сбора ТКО проектируются в соответствии с СП 42.133330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр. (Приложение К «Нормы накопления бытовых отходов с учетом установленного регионального норматива образования отходов на одного человека») требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.7.1322, СП 2.1.7.1038.

Расстояние от жилых домов до площадки сбора твердых бытовых отходов для

сельских населенных пунктов – не более 300 м. Не более 5 контейнеров на площадке.»

Таблица 21/1

Коммунальные отходы		Количество коммунальных отходов, чел/год	
		кг	л
твердые	- от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением	190-225	900-1000
	- от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500
жидкие	Из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-3500

7) раздел «Изложение нормативных параметров по объектам в области объектов благоустройства нормативов градостроительного проектирования Алтайского края применительно к муниципальному образованию Топтушинский сельсовет Тогульского района» пункта 2.9.2 дополнить таблицей 23/1 и текстом следующего содержания:

Таблица 23/1

Площадки	Удельные размеры площадок, кв.м/чел.	Расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	10
Для отдыха взрослого населения	0,1	8
Для занятий физкультурой	2,0	10-40
Для выгула собак	0,3	40

Примечания:

1. Численность населения в стандартном и муниципальном жилье определяется исходя из жилищной обеспеченности 25 кв.м/чел., для жилых домов бизнес-класса уровень жилищной обеспеченности устанавливается не более 40 кв.м/чел.
2. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик (наибольшие значения принимаются для хоккейных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса); расстояние от площадок для сушки белья не нормируется; расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ дошкольных образовательных организаций, медицинских организаций и организаций и организаций общественного питания следует принимать не более 20 м, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание – не более 100 м.
3. Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, удельные размеры площадок: для хозяйственных целей; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников населения.
4. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые; для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для МГН, и др.) и спортивные площадки допускается размещать

на земельных участках общего пользования в границах микрорайонов и кварталов с учетом обеспечения требований СанПиН 1.2.3685 и пешеходной доступности, м, не более:

100 - детские игровые площадки;

100 – площадки для отдыха взрослого населения;

800 – площадки для занятий физкультурой и спортом.

Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов проектируются в соответствии с СП 42.133330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр.

Глава района
с. Тогул
5 сентября 2023 г.
№ 38



В.А. Басалаев